

| 地域 | | | | 宇部市 | | | | 全9区画 | | |
|--------|----------|-----|---|---|------|---------|---------------|---------------|--|--|
| | 再適 | 用途 | | 住宅地 | | | | | | |
| | | Ξ | 上地 | 面積 | | 坪単価 | | 販売価格 | | |
| 5 | 243. | 67 | mi | 73. 71 | 坪 | 80, 000 | 円 | 5, 890, 000 円 | | |
| 7 | 246. | 40 | mi | 74. 54 | 坪 | 80, 000 | 円 | 5, 960, 000 円 | | |
| 8 | 239 | . 3 | mi | 72. 39 | 坪 | 80, 000 | 円 | 5, 790, 000 円 | | |
| 物件 | | | | 登記簿 | 算 | 宇部市大字 | 宇部市大字西岐波字上沢田他 | | | |
| 所在地 | | | 住居表示字部市大字西岐波 | | | | | | | |
| 交通 | | | J R宇部線岐波駅 | | | | | | | |
| | 人 | | | 宇部興 | 産中 | 分 | | | | |
| 土地権利 | | | | 所有権 | | | | | | |
| 地 目 | | | | 宅地 | | | | | | |
| | 都市 | | | 未線引 | 線引地域 | | | | | |
| | 用途: | | | 第一種低層住居専用地域 | | | | | | |
| 建ぺい率 | | | | 40 | % | 容積率 | 卒 | 600% | | |
| 法令上の制限 | | | 無 | | | | | | | |
| 地勢 | | | ひな壇 | | | | | | | |
| 環境 | | | | 住宅 | 地 | 現況 | | 更地 | | |
| 引渡 | | | ご相談 | | | | | | | |
| | 設 | 備 | | 電気/中国電力・水道/宇部市公営・排水/個別 合併浄化槽・雨水/側溝・ガス/個別プロパン | | | | | | |
| 道路 | | | | 団地内幅員5m及び6m道路 | | | | | | |
| | 校 | 区 | | 西岐波小学校区 | | | | | | |
| 備考 | | | ・開発許可番号宇建指第369号(平成28年11月10日)・検査済・排水負担金150,000円 | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |

売主

売主につき不要

| 宅建免許番号/山口県知事(4)第3114号 | 担当者 | 取引形態 | |
|--|-----|------|--|
| M.S.C 株式会社 エム・エス・コーポレーション 電話 0836-37-1170 | | | |
| | | | |
| 〒755-0036 | 花盛 | 報酬額 | |
| 山口県宇部市北琴芝2丁目17番24-1号 HP:http://www.ms-c.net Email:ube@ms-c.net | | | |